

Số: 98 /TB-CCTHADS

Krông Nô, ngày 29 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014; 2022;

Căn cứ Bản án số: 22/2021/DS-ST ngày 21/10/2021 của Tòa án nhân dân huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 160/QĐ-CCTHADS ngày 21/10/2021 và Quyết định thi hành án số: 591/QĐ-CCTHADS ngày 12/8/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 05/QĐ-CCTHADS ngày 27/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 0173/2024/CT-VATC ngày 16/01/2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu - Chi nhánh Đắk Lắk;

Căn cứ biên bản về việc cưỡng chế kê biên tài sản ngày 21/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông (địa chỉ: Tổ dân phố 02, thị trấn Đắk Mâm, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông) cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 37 tờ bản đồ số 9 (TĐ-2023), diện tích 19.965,3 m², mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm, địa chỉ thửa đất: Buôn K62, xã Đắk Drô, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông. (được trích đo từ thửa đất số 156 tờ bản đồ số 22).

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 999.822.000 đồng (Chín trăm chín mươi chín triệu tám trăm hai mươi hai nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, nộp hồ sơ đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Là loại hình tổ chức bán đấu giá tài sản thuộc danh sách do Bộ Tư pháp công bố (đối với loại hình doanh nghiệp đấu giá phải là Doanh nghiệp đấu giá tư nhân hoặc Công ty đấu giá hợp danh được cấp giấy phép hoạt động theo quy định của pháp luật) và có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá tài sản theo quy định.

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp theo yêu cầu.
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá tài sản.
- Có bảng thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- Cam kết chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá tài sản.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

(Yêu cầu cung cấp bản gốc hoặc bản sao có chứng thực để chứng minh các tiêu chí đánh giá; ưu tiên cho tổ chức đấu giá có trang Website về đấu giá trực tuyến và trang thiết bị phục vụ cho việc tổ chức đấu giá trực tuyến).

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Đơn đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.
- Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá.
- Bảng chi tiết cuộc đấu giá đã thực hiện trong thời gian gần nhất.
- Phương án đấu giá và hồ sơ năng lực của tổ chức tham gia đấu giá.

Thời gian nộp hồ sơ: 03 ngày làm việc, kể từ ngày 29/01/2024 đến ngày 31/01/2024, nhận hồ sơ trong giờ hành chính *(Người đến nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu của tổ chức bán đấu giá, Căn cước công dân và không hoàn trả lại hồ sơ không được lựa chọn).*

Hình thức và địa chỉ nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: Tổ dân phố 02, thị trấn Đắk Mâm, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS T. Đắk Nông;
- Cổng TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- VKSND huyện Krông Nô;
- Lưu: VT, HSTHA.

